

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников помещений
многоквартирного жилого дома № 30 по проспекту Северному в г. Находка,
в форме очно – заочного голосования.

г. Находка

“29” октября 2015 г.

Общая площадь многоквартирного жилого дома **6 760,60 м²**, площадь занятая населением (жилых помещений) – **4319,20 кв.м.** Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – **2 728,60 кв.м.**, что составляет **63,17 %** от общего числа голосов собственников помещений МКД.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициаторы собрания:

1. Коростелева Наталья Владимировна, собственник кв. № 42
2. Шелгачев Сергей Владимирович, собственник кв. № 86

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 30 по проспекту Северному проведено в форме очно – заочного голосования в период с 10 октября 2015 года по 28 октября 2015 года. В голосовании приняли участие собственники жилых помещений.
Повестка дня собрания была определена инициаторами собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Утверждение состава и периодичности работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
3. Утверждение размера тарифа по статье «содержание и текущий ремонт общего имущества МКД» в размере 21,53 руб.
4. Утверждение размера тарифа по статье «содержание и текущий ремонт теплосчетчика» в размере 1,28 руб.
5. Утверждение размера тарифа по статье «сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов» в размере 2,78 руб.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Избрать председателем собрания: Коростелеву Наталью Владимировну (собственник кв. № 42).
Результат голосования: ЗА 2 637,70 голосов, что составляет 96,67% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 90,9 голосов, что составляет 3,33 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

секретаря собрания: Шелгачева Сергея Владимировича (собственник кв. № 89)
Результат голосования: ЗА 2 535,30 голосов, что составляет 92,92% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 193,30 голосов, что составляет 7,08 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Наделить полномочиями председателя и секретаря собрания произвести подсчет голосов

Результат голосования: ЗА 2 668,20 голосов, что составляет 97,79% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 60,40 голосов, что составляет 2,21 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по первому вопросу Повестки дня: Утвердить председателя, секретаря собрания, в вышеперечисленном составе, наделить их полномочиями произвести подсчёт голосов по итогам проведения общего собрания.

2. Утверждение состава и периодичности работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 1.

Результат голосования: ЗА 2 616,20 голосов, что составляет 95,88% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 83,50 голосов, что составляет 3,06 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 28,90 голосов, что составляет 1,06 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по второму вопросу Повестки дня: Утвердить состав и периодичность работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 3 по ул. Сидоренко в г. Находка, Приложение № 1 к Протоколу.

3. Утверждение размера тарифа по статье «содержание и текущий ремонт общего имущества МКД» в размере 21,53 руб. с 1 м² общей площади помещения.

Результат голосования: ЗА 2 333,60 голосов, что составляет 85,52% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 193,10 голосов, что составляет 7,08 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 201,90 голосов, что составляет 7,40 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по третьему вопросу Повестки дня: Утвердить размер платы тарифа по статье «содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» в размере 21 (двадцать один) руб. 53 копейки с 1 м² общей площади помещения – Приложение № 2.

4. Утверждение размера тарифа по статье «содержание и текущий ремонт теплосчётчика» в размере 1,28 руб. с 1 м² общей площади помещения.

Результат голосования: ЗА 2 421,70 голосов, что составляет 88,75% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 193,10 голосов, что составляет 7,08 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 113,80 голосов, что составляет 4,17 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по четвертому вопросу Повестки дня: Утвердить размер платы тарифа по статье «содержание и текущий ремонт теплосчётчика» в размере 1 (один) руб. 28 копеек с 1 м² общей площади помещения – Приложение № 2.

5. Утверждение размера тарифа по статье «сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов» в размере 2,78 руб. с 1 м² общей площади помещения.

Результат голосования: ЗА 2 411,60 голосов, что составляет 88,38% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 193,10 голосов, что составляет 7,08 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 123,90 голосов, что составляет 4,54 % от числа голосов собственников принявших участие в голосовании;

Решение по пятому вопросу Повестки дня: Утвердить размер платы тарифа по статье «сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов» в размере 2 (два) руб. 78 копеек с 1 м² общей площади помещения – Приложение № 2.

К настоящему протоколу прилагается и является неотъемлемой частью:

1. Состав и периодичность работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, благоустроенного с водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением, МКД № 30 по проспекту Северному на 2015 – 2016 гг. – Приложение № 1
2. Состав, периодичность и стоимость работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, благоустроенного с водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением, МКД № 30 по проспекту Северному на 2015 – 2016 гг. – Приложение № 2.

Председатель собрания



Коростелева Наталья Владимировна

Секретарь собрания



Шелгачев Сергей Владимирович